

Opas kausipaikkalaiselle

**2023**

# *Kultahiekka Caravan*



*Esko Tamminen ja Aila Mukala*  
*Kultahiekka Caravan*

1.1.2023

*Hyvä karavaanari,*

*pidät kädessäsi kausipaikkalaisille tehtyä opasta Kultahiekalla tavoista, säännöistä, käytännön ohjeista ja vinkeistä.*

*Ohjeiden tarkoituksena ei ole kiusata yksittäistä karavaanaria vaan luoda yhteiset pelisäännöt elolle ja ololle Kultahiekalla. Toisaalta monet asiat käsitellään jo Suomen järjestyslaissa ja Lohjan kaupungin järjestyssäännöissä. Muistettava kuitenkin on se tosiasia, ettei kiellon puuttuminen tee asiaa aina sallituksi. Terveen maalaisjärjen käyttö on suotavaa ja suositeltavaa...*

*Mahtuupa joukkoon vielä niitä kirjoittamattomiakin sääntöjäkin. Tapana on ollut, että jokainen siivoaa omat jälkensä. Ja vastaa itsestään ja myös alaikäisten lastensa tekemisistä etc.*

*Näistä ja monista muista kuulee aina silloin tällöin, puuttuupa isäntä ja emäntäkin joskus asiaan.*

*Esko Tamminen  
Kultahiekka Caravan  
1.1.2023 Koisjärvi, Lohja*



**SF-C Etualue Kultahiekka Caravan**

Osoite: **Somerontie 31, 09630 KOISJÄRVI.**

Lohja, Länsi-Uusimaa.

Koordinaatit **WGS84: 60° 23.21 N, 24° 5.01 E**

Puhelin: **0500 643 494**

Omistaja: Esko Tamminen. Käyttösopimus SFC Karkkila ry ja SF-Caravan Helsinki ry.

Osoite: Somerontie 31, 09630 KOISJÄRVI. Puh. 0500 643 494.

E-mail: kultahiekkacaravan@gmail.com

**TEKNISET TIEDOT**

Alueella on noin 160 matkailuvaunu ja -ajoneuvopaikkaa.

Nämä kaikki ovat sähköistettyjä paikkoja.

Toimistomme (Kultala) on sijoitettu päärakennukseen. Kultala on avoinna sopimuksen mukaan. Jos isäntä tai emäntä ei ole paikalla, heidät saa kiinni puhelimella 0500 643 494 tai sähköpostitse kultahiekkacaravan@gmail.com

Alueella on päärakennuksen lisäksi sähkölämmitteinen rantasauna, varastorakennus, grillikatos ja pihakeittiö, jossa puuhella.

Kultalassa on anniskelu oikeudet, biljardi ja pubitikka. Päärakennuksen läheisyydessä on kolme hirsirakenteista mökkiä, joissa sähkölämmitys.

Yleiset saunavuorot perjantaisin

Sauna kuuluu yöpymisvuorokauden hintaan yleisillä saunavuoroilla perjantaisin naiset klo 18.00 – 19.00 ja miehet klo 19.00 – 20.00

Päärakennuksen tienpuoleisessa päädyssä, alakerrassa

Sauna

WC- ja suihkutilat

Astianpesupaikka / ulkona kesä-tiskipaikka ja koirille tassujen pesupaikka

Pyykinpesukone ja kuivausrumpu / maksut Kultalaan

Varastorakennuksessa

Kemiallisen wc:n tyhjennys paikka

Varastorakennuksen päädyssä

Jäteastia roskille

Alueelta löytyy: Grilli ja Pihakeittiö, Frisbeegolf -9-väyläinen rata.  
Koirille on valaistu ulkoilu tarha-aitaus.  
Jokainen muistaa siivota aina omat jälkensä.

#### Leikkipaikka

josta löytyy esimerkiksi trampoliini, hiekkalaatikko leluineen, keinut.  
Alueella on myös polkuautoja ja lasten polkupyöriä lainattavana.

#### VAARATILANTEET JA NIIDEN VAIKUTUKSET

- Kokoonumispaikka on evakuointitilanteessa:  
lipputangon luona

Sairaankuljetusyksikön toimintavalmiusaika alueelle on Lohjan sairaalasta noin 20 minuuttia ja mahdollinen päivystävä yksikkö Saukkolasta noin 10 minuuttia.

Tulipaloriskin johdosta on alueelle määrätty ns. turvavälit. (määritykset myöhempanä). Telttojen ja matkailuajoneuvojen sijoittelussa kukin huolehtii turvaetäisyyksien noudattamisesta. Alueen omistaja valvoo asiaa.  
Alueen tulentekopaikka on grillikatos. Nuotioiden poltto on kielletty.  
Kultahiekka Caravan myy alueella nestekaasua.

#### Ranta-alue:

Uimaranta on lammella ja on hiekkapohjainen. Rannasta matala ja keskikohdasta 9 m syvä. Ranta-alueelle on sijoitettu pelastusrengas ja pelastusvene.  
Koirien on lupa myös käydä uimassa, mutta ei tilaussauna vuorojen aikana.

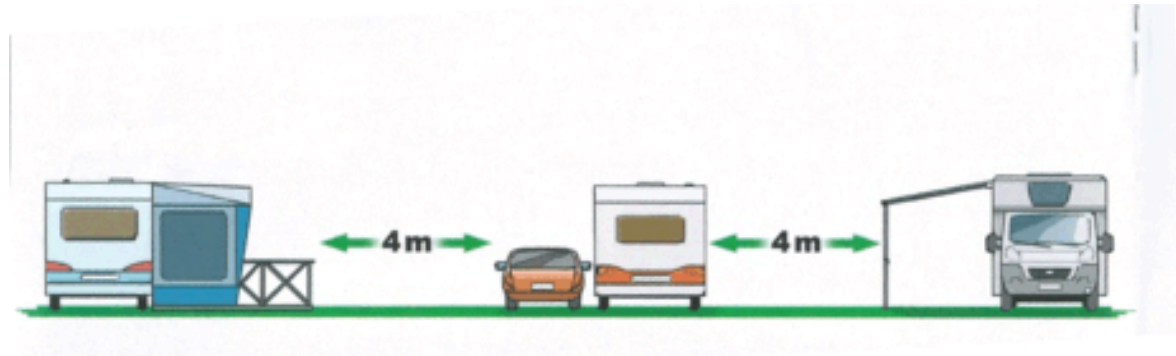
Nopeusrajoitus koko alueella on 10 km/h.

#### Kausipaikkalainen!

Muistathan viedessäsi matkailuvaunusi yöksi tai useammaksi pois alueelta...

- kunnostaa paikkasi sellaiseen kuntoon, että vierailijat voivat sitä käyttää.  
Pura mahdolliset ajoramppirakennelmat, elleivät ne sovellu kaikille matkailuajoneuvoille
- voit jättää telttapohjat, terassit ja kaiteet paikalleen. Ne kaikki ovat tällöin vierailijoiden vapaassa käytössä.
- ilmoita paluupäivämäärä niin kausipaikalla lapulla kuin isännällekkin. Maininnat paluusta viikon kuluttua tai viikonloppuna eivät takaa paikkasi olevan vapaana, ellet ole ilmoittanut selkeää päivämäärää. Päivämäärän voi aina muuttaa tai lisätä ilmoittamalla siitä isännälle vaikkapa puhelimitse.

- mikäli lähdet paikaltasi lomareissuun kausipaikkasi päätyttyä, etkä ole maksanut kausipaikkaa tästä eteenpäin, et voi varata paikkaa enää itsellesi



### Turvavälit

Leirintäalueella majoituttaessa tulee matkailuajoneuvojen keskinäisen turvaetäisyyden olla vähintään 4 m, jotta mahdollinen tulipalo ei pääse leviämään rakennuksiin tai toisiin ajoneuvoihin.

Turvavälin tulee olla vähintään 4 metriä:

- toisesta matkailuajoneuvosta
- toisesta etuteltasta
- toisesta etukatoksesta
- toisesta matkailuajoneuvopaikan puisesta laverista tai siihen liittyvästä aidasta
- erillisestä teltasta
- vetoautona käytettävästä matkailuautosta
- vetoautosta, joka ei liity kyseiseen palokuormakokonaisuuteen

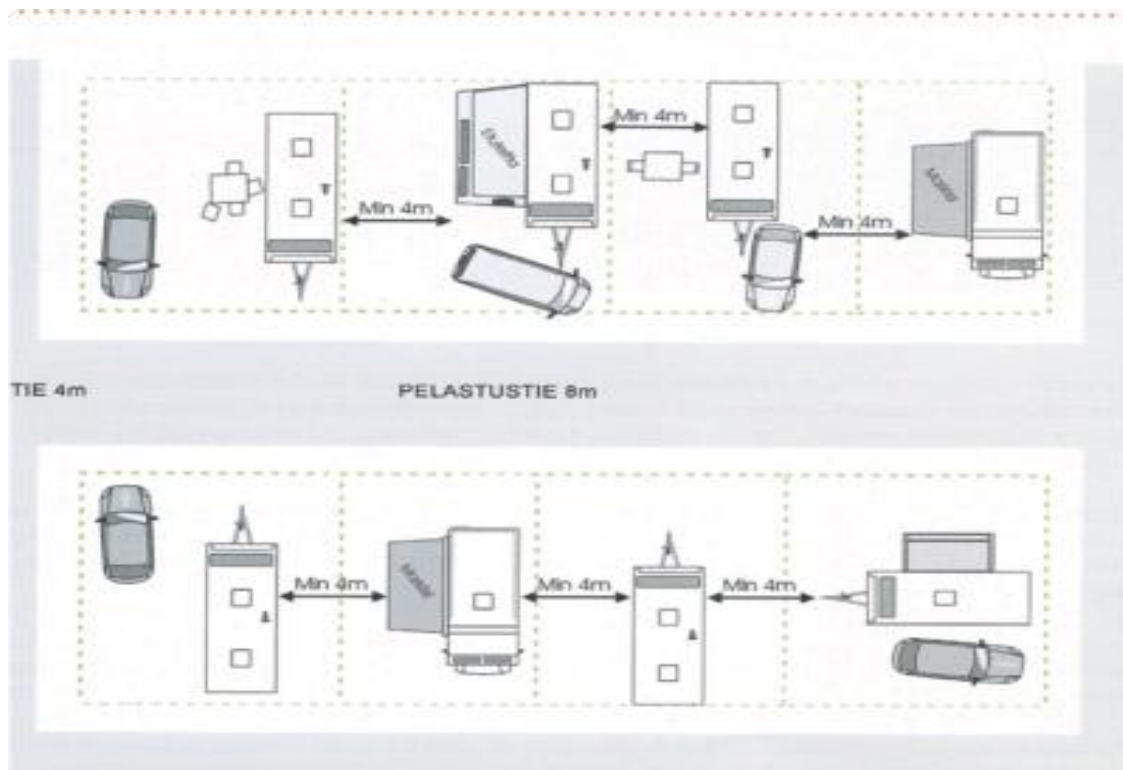
Turvaväli mitataan edellä mainittujen yksittäisten kohteiden tai niiden muodostaman palokuormakokonaisuuden uloimmasta osasta.

Päärakennuksen läheisyydessä on 5 kpl asuntovaunuille ja –autoille tarkoitettuja vieraspaikkoja lyhytaikaiseen majoitukseen.

Suosittelavaa on käyttää caravan sähköliitäntäjohtoa, jonka pituus on 25 m. Kaikki pistokkeet ovat caravan sähkötolpissa ns. uusilla sinisillä päillä.

Suosittelava terassin leveys vaunun sivulla on noin max. 3 metriä, koska turvaväli tästä seuraavaan vaunuleiriin on vähintään 4 metriä. Puutarha kalusteet, keinut

ym. grillit saa sijoittaa terrassin ulkopuolelle vain isännän/emännän kanssa erikseen sovitulla luvalla. Eiväthän nämä ole mitään ”omakotitalo-tontteja”.

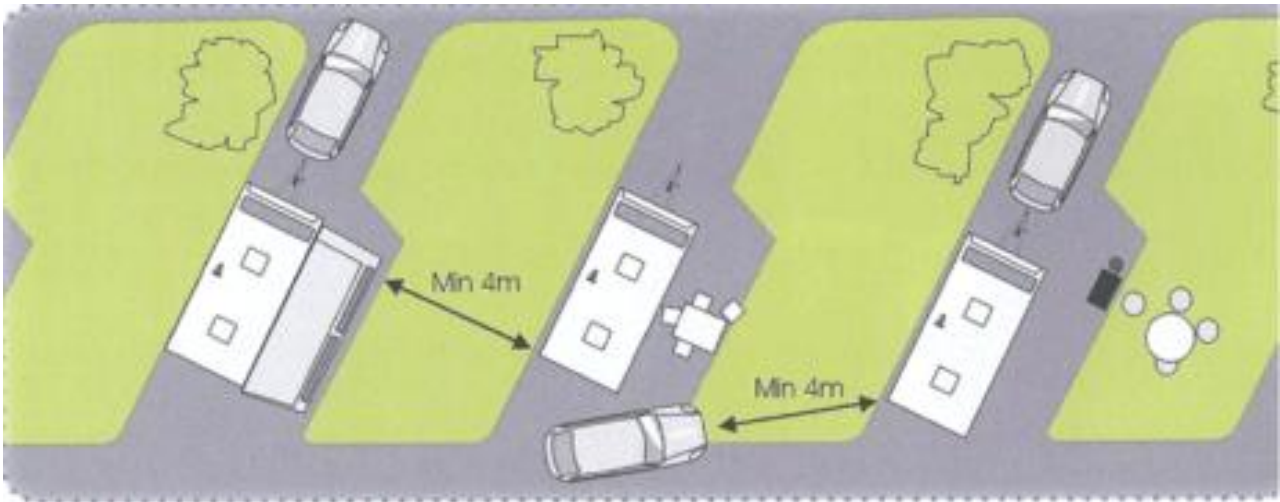


Neljä ja kahdeksan metriä

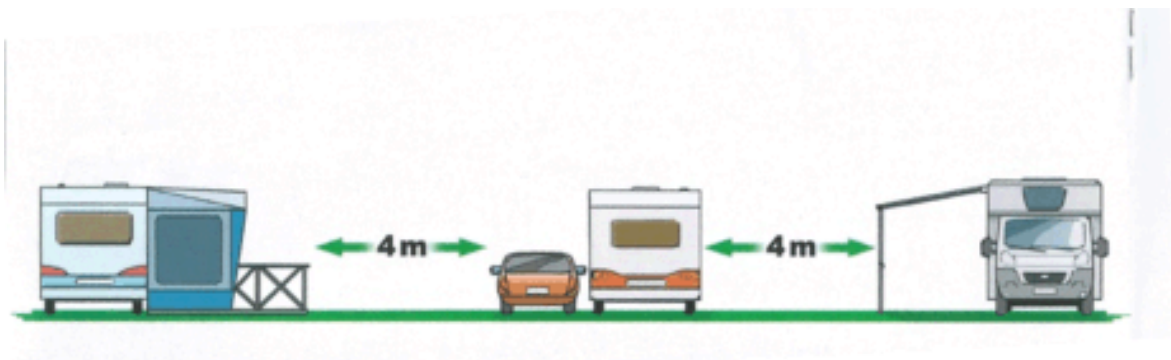
Riittävänä turvaetäisyytenä pidetään vähintään neljä metriä, mitattuna kokonaisuuden uloimmasta pisteestä (matkailuajoneuvo tai etutelta yms.).

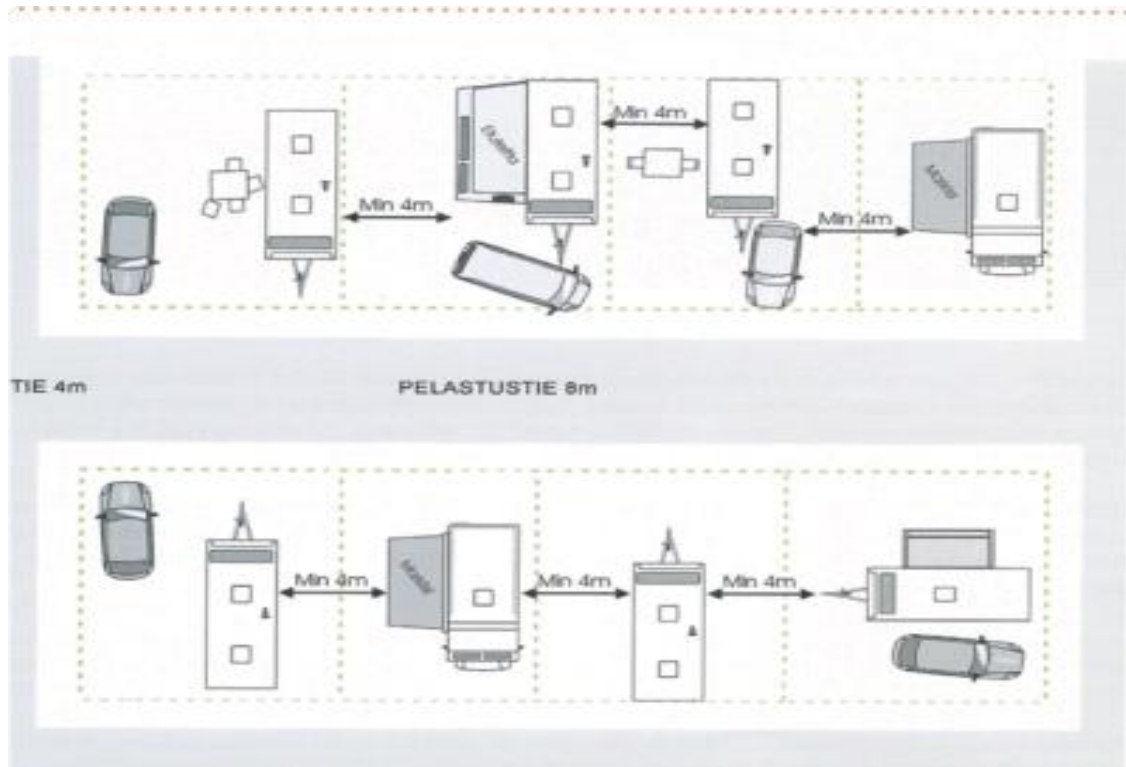
Matkailuautoissa käytettävän markiisikatoksen etäisyyden toisen hallitsemasta ajoneuvosta tai vaunusta tulee myös olla vähintään 4 metriä.

Matkailuajoneuvot tulee sijoittaa vähintään kahdeksan metrin päähän lähimpien rakennusten räystäslinjoista. Vaunu on aina sijoitettava siten, että se voidaan tarvittaessa siirtää nopeasti turvalliselle etäisyydelle vaara-alueen ulkopuolelle. Myöskään pelastustielle ei saa pysäköidä!



Terassin leveys max. 3 m. Mahdollisesti vaunun taakse jatkettavasta terassista on aina ensin sovittava isännän kanssa.





Matkailuajoneuvoissa on käytettävä suljettua jätevesijärjestelmää.  
Ethän kaada jätevesiäsi maahan. Ns. harmaa vesi.

Seuraeläimet on pidettävä aina kytkettyinä.  
Omistaja siivoaa aina lemmikkinsä jätökset.

Alueelle lunastetut kausipaikat ovat ainoastaan lunastaneen perheen käytössä.  
Matkailuajoneuvon sijoittamisesta on sovittava isännän kanssa.

Yleiset saunavuorot kuuluvat aluemaksuun.

Kiinteät rakenteet matkailuajoneuvon ympärillä eivät ole sallittuja.

Kirjauksen ja maksujen perinnän suorittaa isäntä tai muu valvontatehtävissä oleva.  
Kausipaikalla olevat maksavat mittarisähkön kuukausittain Kultalaan.

Alueella järjestetään tapahtumia, jotka pyritään järjestämään talkoovoimin.

Ohjeiden ja sääntöjen noudattamista valvovat ensisijaisesti isäntä tai muutoin valvontatehtävissä olevat. Heillä on oikeus poistaa alueelta henkilöt, jotka huomautuksesta huolimatta jättävät noudattamatta aluetta koskevia lakeja, sääntöjä tai ohjeita.



Tarkemmat tiedot, hinnastot ja ajankohtaiset asiat ilmoitetaan aina Kultahiekan nettisivuilla osoitteessa [www.kultahiekka.fi](http://www.kultahiekka.fi)

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

## **Järjestyssäännöt**

1 § Alueella hiljaisuus joka yö klo 23.00–08.00, naapureita häiritsevä metelöinti yms. on tuolloin kielletty. Myös muuna aikana käyttäytymisessä on otettava huomioon muidenkin viihtyisyys alueella.

2 § Koirat on pidettävä kytkettyinä eivätkä ne saa haukunnallaan tai muutoin häiritä muita. Koiria ei saa viedä alakerran suihkuihin, ne eivät ole lemmikkieläinten pesupaikkoja. Koirat ovat kesäaikaan tervetulleita Kultalan terassille, sisälle Kultalaan saa tuoda mikäli koira on sosiaalinen ja paikalla ei ole allergisia tai pelkääviä henkilöitä.

3 § Alueelle ei saa tuoda huumeita eikä minkäänlaisia ampuma-aseita.

4 § Kaikkien on kykyjensä mukaan huolehdittava alueen turvallisuuden ja järjestyksen säilymisestä – näiden vaarantuessa asiasta on ilmoitettava isännälle.

5 § Jokaisen on otettava huomioon yleisten tilojen siisteys: roskat ja tupakantumpit on laitettava tarkoitukseen varattuihin astioihin.

6 § Käytettäessä Kultahiekka Caravanin omistamia välineitä ne on palautettava niille varattuihin paikkoihin.

7 § Grillikatoksella ja pihakeittiöllä oleskelu ei saa tuottaa häiriötä alueelle ja sieltä poistuttaessa tulee siistiä ajanvieton jäljet.

8 § Omien alkoholijuomien tuominen anniskelualueelle (Kultala ja terassi) on ehdottomasti kielletty.

9 § Jokaisen alueella oleskelevan tulee kunnioittaa muiden alueen käyttäjien rauhaa.

10 § Omistajalla on oikeus ja hänen tulee puuttua yksityisen henkilön tai henkilöiden aiheuttamaan meluavaan tai muutoin häiritsevään käyttäytymiseen siten, että järjestys palautuu. Harkintansa mukaan omistajalla on oikeus poistaa alueelta henkilö tai henkilöt, jotka huomautuksesta välittämättä eivät noudata annettuja määräyksiä.

11 § Toistuvasta häiriökäyttäytymisestä seuraa varoitus – ellei se tehoa, niin häätö alueelta.

12 § Oman häiriökäyttäytymisensä vuoksi häädön saaneelle vaunukunnalle ei hyvitetä jäljellä olevaa kausipaikkamaksua.

13 § Saunomisen jälkeen saunat, pukuhuoneet, suihkutilat ja vessat on jätettävä siisteiksi ja tyhjät pullot niille varattuihin paikkoihin.

14 § Omien karaoke laitteiden käyttäminen vaunussa tms. alueella on kielletty.

15 § Asuntovaunut on tuotava alueelle sen aukioloaikana tai erikseen isännän kanssa sovittuna aikana.

16 § Rakennusmääräysten vuoksi alueelle ei saa sijoittaa siirrettäviä saunoja tms. ilman lupaa. Kausipaikoille ei saa tehdä kiinteitä rakennuksia kuten puusta rakennettuja tai elementtirakenteisia etutelttoja.

17 § Kaiken vaunu/autopaikalla käytettävän sähkön täytyy kulkea mittarin kautta.

18 § Talovaunujen tuominen alueelle on kielletty.

19 § Tarpeetonta mopoilla ja mönkijöillä ajoa alueella on vältettävä. Traktoreiden ja mönkijöiden työkäyttö päiväsaikaan on sallittua.

20 § Alueen henkilökunta hoitaa teiden aurauksen. Kausipaikkalaiset huolehtivat itse vaunupaikkansa ja aurausvallien lumitöistä.

21 § Vaunupaikastaan luopujan on jätettävä paikka siistiksi, muutoin häneltä peritään siivouskulut.

## Sammutuskalusto

Matkailuvaunuissa ja –autoissa olevien jauhesammuttimien lisäksi leirintäalueella on käytettävissä 11 kpl 6 kg:n jauhesammutinta, jotka ovat sijoitettuina ympärialuetta valopylväisiin.

Kaikkien sammuttimien sijaintipaikat on merkitty virallisilla merkeillä.

## Hätäilmoitus

Hätäilmoitus tehdään hätäkeskukseen numeroon 112.

- Kerro mistä soitat ja mitä on tapahtunut
- Alueen osoite: Kultahiekka Caravan, Somerontie 31, 09630 KOISJÄRVI.
- Älä sulje puhelinta ennen kuin olet saanut siihen luvan
- Soita uudestaan mikäli tilanne muuttuu.
- Tulipalot (pelasta, ilmoita, sammuta, rajoita)
- Tulipalotilanteessa ellet itse saa paloa heti sammumaan
- **Pelasta** välittömästi vaarassa olevat
- **Varoita**, huutamalla tai esim. auton torvea katkonaisesti soittamalla, lähistöllä olevia henkilöitä. (saat samalla lisävoimia sammutustoimintaan)
- **Hälytä** palokunta soittamalla lähimmällä puhelimella numeroon 112
- **Sammuta** lähimmällä alkusammuttimella. Alueella on merkein varustetuissa paikoissa sammuttimia. Matkailuajoneuvojen sammuttimia käytettäessä pyri saamaan aikaan ”yhteislaukaus”.
- **Rajoita** paloa, ellet saa sitä sammumaan. Sulje ovet ja ikkunat. Siirrä viereisiä ajoneuvoja pois vaara-alueelta.
- **Opasta** saapuva palokunta kohteeseen.
- Noudata liikennesääntöjä ja kulkusuuntia, jos alueelta joudutaan poistumaan

## AJO ALUEELLA

Alueella olevat ajotiet ovat kaksisuuntaisia. Ajoteiden tukkiminen on kielletty. Alueella on noudatettava tuloportilla sijaitsevan liikennemerkkin osoittamaa nopeusrajoitusta. ( 10 km/h)

## AVOTULI

Alueella on avotulen käyttö sallittu vain grillipaikalla.

## ENSIAPU

Sairasauton (**puh. 112**) saapuminen kestää noin 20 minuuttia.

**GRILLAAMINEN**

Avotulella toimivien grillien (kaasu, hiilet) käyttö ei ole sallittua sisätiloissa tai seinällisissä etutelteissa.

**NESTEKAASU**

Nestekaasukäyttöisten grillien ja vastaavien käyttö on sallittu omalla "vaunutontilla". Säädösten mukaan saa irtopulloon kytketyn kaasuletkun pituus olla enintään 120 cm.

**ONNETTOMUUSILMOITUS**

Tulipalo- ja onnettomuustapauksissa tehdään onnettomuusilmoitus hätäkeskukseen, puhelin **112** sekä alueen isännälle puh. **0500 643 494** lisäksi varoita uhkaavasta vaarasta lähistöllä olevia.

**VAARASTA VAROITTAMINEN**

Uhkaavassa onnettomuustilanteessa leirintäalueella oleskeleville annetaan yleinen hälytysmerkki (noin minuutin kestävä yhtäjaksoinen äänimerkki) auton torvella. Merkin havainneiden tulee varmistaa, että annettu varoitusmerkki on havaittu lähiympäristössä.

Koisjärvellä, Lohja, 1. päivänä tammikuuta 2023

*Esko Tamminen ja Aila Mukala*

0500 643 494  
kultahiekkacaravan@gmail.com

*Kultahiekka Caravan*